**第三章  项目需求和质量标准**

1、本一览表中如涉及有品牌型号、技术参数及其性能（配置），仅起参考作用，竞标人可选用其他品牌型号替代，但这些替代的品牌型号要实质上相当于或优于参考品牌型号及其技术参数性能（配置）要求，同时在投标文件中标明明细。

2、★ 部分为核心参数，不满足视为无效投标。

**一、采购清单、技术规格参数、质量标准和要求**

**（一）工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程量名称及工程规格说明** | **数量** | **单位** | **单价（元）** | **金额（元）** |
| 一 | 室内装修部分 | | | | |
| 1 | 拆除原有生锈天花玻镁彩钢板。 | 1100 | ㎡ |  |  |
| 2 | 更换玻镁彩钢板天花龙骨，天花拉杆（含拉爆螺丝等五金构件）。 | 1100 | ㎡ |  |  |
| 3 | 更换玻镁彩钢板  1.玻镁彩钢板厚度5cm，防火等级不低于B1。 | 1100 | ㎡ |  |  |
| 4 | 安装玻镁彩钢板配件 | | | | |
| 安装铝质圆弧 | 1000 | 米 |  |  |
| 安装U型槽 | 250 | 米 |  |  |
| 安装铝内90°角码 | 100 | 米 |  |  |
| 定弧胶条 | 300 | 米 |  |  |
| 玻璃胶（24支一件） | 4 | 件 |  |  |
| 自工钉 | 3 | 盒 |  |  |
| 5 | 更换LED平板节能灯  1.装在天花彩钢板内 规格120×30cm。 | 60 | 套 |  |  |
| 6 | 人工费 | 1100 | ㎡ |  |  |
| 二 | 室内中央空调整改部分 | | | | |
| 1 | 中央空调给排风管，拆安装专用空调隔热保护棉 | 580 | m |  |  |
| 2 | 更换中央空调排风管及风管口（出风）  1.风口规格50×50cm 风管长约60cm。 | 70 | 套 |  |  |
| 3 | 更换中央空调排风管及风管口（回风）  1.栅栏百叶风口规格120×40cm 风管长约60cm。 | 35 | 套 |  |  |
| 4 | 更换中央空调排水管（ф50管、弯头、直管等附件） | 500 | m |  |  |
| 5 | 人工费 | 500 | m |  |  |
| 三 | 措施项目费 | | | | |
| 1 | 材料二次搬运费（吊车吊运、人工搬运） | 1 | 项 |  |  |
| 2 | 室内脚手架工程费 | 1100 | ㎡ |  |  |
| 3 | 场地维护费、清洁费、垃圾外运费 | 1 | 项 |  |  |
| 四 | 税费（按3%考虑）：（一+二+三）×3% | | |  | |
| 五 | 合计：一+二+三+四 | | |  | |

1. **技术规格参数**

1、要求玻镁彩钢板材料的防火等级不低于B1级；

1. **基本要求**

1、投标人应保证所使用的施工材料达到相应的施工标准以及符合国家相关规范。

2、投标总价必须包含售后服务、税金及其它所有费用的总和，如另有要求请在投标文件中注明。

3、要求施工质量符合国家相关质量标准、规范，满足业主及使用科室验收要求。

**（四）商务要求**

1.投标人为独立法人，并具备统一社会信用代码。

2、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被拒绝其参与本次招投标活动。（在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询相关供应商主体信用记录。）

3、被列入我院投标人黑名单（在我院招投标活动中存在2次违规行为）未满3年的投标人将被拒绝其参与本次招投标活动。

4、本项目不接收联合体投标。

5、具备建筑工程施工二级及以上资质等级。

**（五）售后服务和服务承诺**

1、质保期：施工完毕通过验收投入使用之日起不少于1年。

2、维修处理：在质保期内发现工程质量问题，投标人需无条件翻工（包工包料）。

**二、工期要求**

签订合同后， 60 日历天内完工并交付使用。若因投标方原因导致工期延误，按合同款 5‰/天 扣除违约金，上限为合同款 20% 。

**三、施工地点**

施工地点为：广西壮族自治区桂东人民医院 门诊外科综合楼4楼 。

**四、付款方式**

经组织竣工验收合格后，付合同款的 95% ，其余 5% 作为质保金， 1 年内无质量问题后付清（无息）。

如验收不合格以及发现伪劣产品等，招标人将视情形采取退货、拒付款、终止合同、索赔等措施，直至通过有关部门，依法维权。

**五、合同签订**

招标人和中标人应当自公示结束后5工作日内签订采购合同。

**六、其他**

无

**七、特别说明**

.1如果招标文件中对部分采购设备技术参数要求不详细，请各投标人在投标时补充说明。如投标人不作补充说明，广西壮族自治区桂东人民医院招标管理办公室将从有利于招标人的角度出发，认定其所报配置为可能存在情况的最高标准。

**第四章  评标方法与评分标准**

**一、评标方法与定标原则**

评委会将对确定为实质性响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较，评标方法采用 最低价评标法 确定中标候选人。